

CITTA' DI TRECATE

SETTORE COMMERCIO E TURISMO

Prot. 11584 del 14/04/2014

BIO PARCO DELLA ROGGIA MORETTA – UN PARCO VIVO

PREMESSA: con il Progetto " Bio-Parco della Roggia Moretta - un Parco vivo" si intende presentare una proposta per la riqualificazione, il presidio sociale, la cura e la vivibilità di uno degli spazi verdi più belli e interessanti della città di Trecate.

Il Bio Parco della Roggia Moretta è un'area collocata strategicamente ai margini del centro storico di Trecate, in prossimità di un campo sportivo e del cimitero urbano, con un ampio parcheggio disponibile. All'interno del Bio Parco già esistono strutture comunali quali servizi igienici e tettoie in legno con panche e tavoli per la sosta.

Inoltre, vi sono giochi per bambini e uno spazio occupato da uno stagno molto caratteristico.

BANDO PER PROPOSTE PROGETTUALI

1. **REQUISITI:** la partecipazione a questo bando è aperta a tutti, sia persone fisiche che persone giuridiche, gruppi o associazioni.
2. **OGGETTO:** l'oggetto del presente bando è la riqualificazione, il presidio sociale, la cura e la vivibilità del Bio Parco della Roggia Moretta e si deve esplicitare attraverso la presentazione dettagliata di un progetto che risponda agli obiettivi sopra descritti.
3. **MODALITA' DI PRESENTAZIONE:** i soggetti partecipanti dovranno presentare il proprio progetto utilizzando il Modello A- allegato al presente bando - quale istanza di ammissione e dettagliare il progetto stesso secondo le indicazioni ivi contenute e fornendo tutti i dati richiesti.
4. **TERMINE DI PRESENTAZIONE:** l'istanza di ammissione - Modello A- unitamente a tutta la documentazione progettuale che si intende presentare dovrà esser consegnata direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Trecate entro il giorno 15/05/2014, al fine di poter essere esaminata.
5. **PERIODO DI REALIZZAZIONE:** l'assegnazione da parte dell'Amministrazione Comunale avverrà per un periodo minimo di TRE anni o massimo di NOVE, in relazione all'entità dell'investimento, da dimostrare con piano di ammortamento, trascorsi i quali il Comune di Trecate potrà valutare nuove modalità operative. Pertanto, la durata progettuale sarà stabilita dall'Amministrazione Comunale con successiva negoziazione.
6. **VALUTAZIONE DEI PROGETTI:** la valutazione dei progetti sarà effettuata entro i trenta (30) giorni successivi alla scadenza del termine di presentazione dall'Amministrazione Comunale, secondo i criteri stabiliti con atto della Giunta Comunale n. 59 dell'8/04/2014 e in base alla seguente attribuzione tecnica di

punteggio per le diverse proposte, per un totale massimo di 100 punti complessivi attribuibili seguendo le indicazioni qui dettagliate:

OFFERTA SERVIZI – MAX 35 PUNTI COMPLESSIVI

1. Proposte per il servizio di apertura e chiusura dei cancelli del Bio Parco della Roggia Moretta – **MAX 20 PUNTI** - :

ORARIO MINIMO RICHIESTO

Periodo estivo (da marzo a settembre) - apertura ore 8.30 / chiusura ore 18.30;
periodo invernale (da ottobre a marzo) - apertura ore 9.00 / chiusura ore 16.30.

Per ogni riduzione del suddetto orario di mezz'ora in mezz'ora, sia per l'apertura che per la chiusura, saranno decurtati 3 punti per 30 minuti.

Eventuali proposte migliorative dell'estensione orario minima richiesta non daranno luogo ad alcuna ulteriore attribuzione di punteggio oltre i 20 punti previsti, ma potranno esser accettate se motivate nell'ambito del progetto presentato.

2. Progetto migliorativo facoltativo di ristrutturazione e manutenzione delle strutture comunali e dell'area prospiciente i locali oggetto di locazione- **MAX 15 PUNTI**

OFFERTA PROGETTUALE – MAX 65 PUNTI COMPLESSIVI

Il progetto presentato verrà valutato sulla base dei seguenti punteggi; per un massimo di **65 punti** attribuibili:

1. **COMPLETEZZA** :del progetto dal punto di vista del presidio attivo del Bio Parco
2. **PRESENTAZIONE**: di offerte per collocare strutture (gonfiabili, ulteriori attrazioni ecc.) da gestire autonomamente all'interno del Bio Parco
3. **PROPOSTE**: di servizi di somministrazione con proprie strutture e mezzi all'interno del Bio Parco
4. **RELAZIONE**: inerente le modalità di pubblicizzazione dei servizi offerti

L'ammissibilità delle istanze e la valutazione della documentazione tecnica del progetto saranno decise da una Commissione che sarà all'uopo nominata dalla Giunta Comunale, mentre la valutazione conclusiva dell'offerta progettuale sarà stabilita dalla Giunta Comunale con proprio atto collegiale.

CONDIZIONI GENERALI

L'Amministrazione Comunale individuerà il progetto più interessante e rispondente alle finalità evidenziate, ferme restando le seguenti condizioni di assegnazione:

1. le utenze (elettricità, acqua, gas o altro) dovranno esser attivate e gestite dal soggetto vincitore **senza alcun onere e spesa per il Comune;**

2. il soggetto vincitore dovrà sempre garantire il decoro del luogo utilizzato e assicurare un comportamento personale e dei propri clienti/utilizzatori di strutture, conforme al rispetto della sicurezza e dell'ordine pubblico;
3. eventuali strutture utilizzate dovranno esser sempre certificate, assicurate per l'utenza e collaudate a cura e spese del gestore, **senza alcuna spesa o responsabilità da parte del Comune;**
4. nel caso in cui venga proposta un'attività di somministrazione il soggetto che la gestirà dovrà essere in possesso di tutti i requisiti tecnici e professionali richiesti dalla normativa vigente in materia, senza alcun onere, spesa o responsabilità per il Comune. Inoltre, dovrà ottemperare a quanto richiesto per l'attività specifica dall'ASL – NO-, competente per materia. Il rilascio di qualunque titolo autorizzatorio, pertanto, dovrà rispettare i tempi e le procedure ordinarie previste dalle Leggi e Regolamenti vigenti;
5. nella presentazione dei progetti e delle proposte si dovrà tener conto dello stato di fatto del Bio Parco, ivi incluso il fatto che non possono essere previste modifiche senza l'autorizzazione del Comune di Trecate;
6. per l'effettuazione di sopralluoghi e per ulteriori indicazioni planimetriche e di misurazione dovranno essere contattati il Settore Commercio e Turismo ed il Settore Lavori Pubblici per fissare specifici appuntamenti.
7. il soggetto gestore dovrà altresì garantire tutte le coperture assicurative necessarie per eventuali strutture utilizzate e per la sicurezza dei fruitori, sottoscrivendo, se richiesto in sede di convenzione, idonee fideiussioni.
8. per l'utilizzo dell'area pubblica del Bio Parco sarà stipulata apposita convenzione con ogni altra specifica richiesta per l'assegnazione e la cura dello stesso.