



CITTA' DI TRECALE

PROVINCIA DI NOVARA

Piazza Cavour, 24 ♦ Tel: 0321 776311 ♦ Fax: 0321777404

Codice fiscale: 80005270030 - Partita IVA: 00318800034

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE BILANCIO, LAVORI PUBBLICI,
URBANISTICA, TRASPORTI, VIABILITA', AMBIENTE, COMMERCIO/LAVORO,
PROTEZIONE CIVILE.

VERBALE SEDUTA N. 08/2013

L'anno duemilatredici, addì diciannove del mese di novembre, alle ore 18.00, presso la sede municipale, convocata dal Presidente della Commissione con avviso prot. n. 35246 del 14/11/2013, si è riunita la Commissione Consiliare Permanente Bilancio, Lavori Pubblici, Urbanistica, Trasporti, Viabilità, Ambiente, Commercio/Lavoro, Protezione Civile, che è così costituita:

- consigliere SANSOTTERA Filippo
- consigliere PUCCIO Isabella
- consigliere MOCCHETTO Pietro
- consigliere CORTESE Gianfranco
- consigliere ALMASIO Pierpaolo
- consigliere COSTA Francesca
- consigliere VARISCO Roberto
- consigliere CANETTA Rossano
- consigliere LOCARNI Edoardo
- consigliere CASELLINO Tiziano
- consigliere BINATTI Federico
- consigliere CRIVELLI Andrea

Risultano assenti i consiglieri Locarni Edoardo, Binatti Federico, Casellino Tiziano.

E' presente, inoltre, il Responsabile del Settore Urbanistica, arch. Silvana Provasoli.

Alle ore 17.10, constatata la presenza del numero legale dei componenti la Commissione, il Presidente Puccio dichiara aperta la seduta per la discussione del seguente o.d.g.:

- 1) Approvazione verbali n. 6 in data 10/06/2013 e n. 7 in data 03/07/2013.
- 2) Riqualificazione urbana in via Po angolo via Arno. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici (art. 5, comma 9, D.L. n. 70/2011, convertito dalla Legge n. 106/2011 e art. 14 D.P.R. n. 380/2001).
- 3) Varie ed eventuali.

1) APPROVAZIONE VERBALI N. 6 IN DATA 10/06/2013 E N. 7 IN DATA 03/07/2013

Il Presidente Puccio chiede se tutti hanno ricevuto il verbale n. 6 in data 10/06/2013 e n. 7 in data 03/07/2013, li dà per letti e chiede se ci sono osservazioni nel merito. I verbali vengono approvati da tutti i presenti.

Il Consigliere Crivelli rileva che oggi i verbali della presente commissione sono pubblicati su sito internet. Ritiene di evidenziare che nel verbale n. 3 si era allontanato per un problema urgente e che aveva chiesto nella successiva seduta che venisse corretto detto verbale prima della sua approvazione. Tale modifica non risulta se non leggendo il verbale n. 4. Precisa che ha già avuto modo di discutere la questione con la Dott.ssa Pagani ma che non condivide la risposta da lei data.

2) RIQUALIFICAZIONE URBANA IN VIA PO ANGOLO VIA ARNO. PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI (ART.5, COMMA 9, D.L. N.70/2011, CONVERTITO DALLA LEGGE N.106/2011 E ART. 14 D.P.R. N. 380/2001).

Il Presidente cede la parola all'Assessore Rosina per la presentazione del punto. L'Assessore Rosina relaziona in merito ai contenuti della richiesta di Permesso di Costruire in deroga e sugli accordi concordati con Socialcoop e contenuti nella bozza di convenzione allegata alla proposta di deliberazione. Sottolinea che la richiesta di deroga è riferita al cambio di destinazione d'uso dell'area da residenziale/terziario direzionale a servizi privati di interesse collettivo consistenti nella realizzazione di una struttura sanitaria assistenziale per soggetti non autosufficienti. L'Assessore Rosina legge ai presenti l'art. della convenzione "Accordi integrativi - Prestazioni di servizi socio-assistenziali tra il Comune di Trecate e il consorzio SOCIALCOOP".

Il consigliere Canetta chiede se la durata di 10 anni concordati al punto 1) dell'art. di cui è appena stata data lettura vale anche per gli altri punti e se è stata oggetto di proposta da parte del proponente o se è frutto di accordi con l'Amministrazione Comunale.

L'Assessore Rosina risponde che i 10 anni sono frutto di un accordo tra le parti tale periodo vale solo per il punto 1). La durata dell'accordo di cui ai punti da 2) a 6) è pari alla durata della casa di riposo.

Il consigliere Canetta chiede di poter prendere visione degli elaborati grafici. L'arch. Provasoli illustra gli elaborati grafici allegati all'istanza di permesso di costruire in deroga.

La Commissione non ha osservazioni e concorda sulla proposta.

3) VARIE ED EVENTUALI

Con riferimento alla deliberazione relativa all'assestamento di Bilancio, il consigliere Almasio comunica che, non essendo ancora pervenute informazioni in merito alla seconda rata dell'IMU non si è ancora in grado di sottoporre alla commissione i dati definitivi. Precisa inoltre che siamo in attesa di un Decreto che forse darà la possibilità ai Comuni di effettuare una variazione di bilancio entro il 15 dicembre. L'assestamento di bilancio è molto complesso per diversi motivi e contiene parecchie variazioni tra le quali, ad esempio, il potenziamento dei servizi sociali in quanto i capitali stanziati si sono rilevati insufficienti rispetto alle necessità del territorio. Appena pronto l'assestamento di bilancio verrà fornita copia a tutti i membri della commissione. I consiglieri Canetta e Crivelli chiedono che la consegna del documento avvenga prima della riunione del capigruppo fissata per venerdì.

Il consigliere Almasio precisa che l'adesione al progetto di armonizzazione del bilancio ha comportato una serie di modifiche importanti in quanto i risultati dell'anno prossimo sono legati a questa sperimentazione. E' importante rivedere il bilancio triennale per permettere ai diversi settori del comune di poter lavorare con i dodicesimi fino all'approvazione del nuovo bilancio.

Il consigliere Crivelli chiede se è stata valutata la sua proposta di deliberazione relativa all'applicazione della TARSU al posto della TARES con riferimento all'anno corrente in quanto esiste per legge questa possibilità. Il consigliere Varisco chiede se questa proposta ha un costo per l'Amministrazione Comunale. Il consigliere Crivelli ritiene di non dover essere lui ad effettuare questa verifica. Il consigliere Varisco ritiene che la presentazione di una proposta comporti una

preventiva verifica di fattibilità. Il consigliere Almasio precisa che prima bisognerebbe capire che cosa significa tornare alla TARSU.

Il Presidente conclude rimandando la valutazione della proposta di deliberazione dopo l'espressione del parere degli uffici tecnici e contabili.

Non emergono altri punti da dibattere e, pertanto, alle ore 17.50, il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Isabella Puccio

IL SEGRETARIO
f.to Silvana Provasoli