



CITTA' DI TRECATE
PROVINCIA DI NOVARA

Piazza Cavour, 24 ♦ Tel:0321 776311 ♦ Fax: 0321777404
Codice fiscale: 80005270030 - Partita IVA: 00318800034

COMMISSIONE CONSILIARE URBANISTICA, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, AGRICOLTURA E ARTIGIANATO, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE, AFFARI INERENTI LA FRAZIONE S. MARTINO.

VERBALE SEDUTA N. 05/2019

L'anno duemiladiciannove, addì tre del mese di luglio, alle ore 9.00, presso la sede municipale, convocata dal Presidente della Commissione con avviso prot. n. 22538/II/5 del 25/06/2019, si è riunita la Commissione Consiliare Urbanistica, Commercio, Attività Produttive, Agricoltura e Artigianato, Lavori Pubblici, Ambiente, Protezione Civile, Affari inerenti alla Frazione S. Martino che è così costituita:

- consigliere CASELLINO Tiziano - Presidente
- consigliere VARONE Giovanni – Vice Presidente
- consigliere VILARDO Antonio
- consigliere VOLONTE' Lorenzo
- consigliere BRICCO Mauro
- consigliere FREGONARA Cesare
- consigliere UBOLDI Marco
- consigliere ALMASIO Pier Paolo
- consigliere COLLI Claudio

Risultano assenti giustificati i consiglieri Fregonara Cesare, Vilaro Antonio e Volontè Lorenzo.

Sono presenti, inoltre, il Sindaco Federico Binatti, l'Assessore all'Ambiente, Roberto Minera, e il Responsabile del Settore Urbanistica ed Ecologia Arch. Silvana Provasoli in qualità di segretario.

Assiste alla seduta, in qualità di auditore il Consigliere Sansottera.

Sono, inoltre, presenti la società proponente, Italvest s.r.l., nella persona del sig. Ongari, e i professionisti, sigg.ri Nuvolone e Rivolta.

Alle ore 9.15, constatata la presenza del numero legale dei componenti della Commissione, il Presidente CASELLINO Tiziano dichiara aperta la seduta per la discussione del seguente o.d.g.:

- 1) Variante urbanistica al PRGC vigente ai sensi dell'art. 17 bis della L.R. n. 56/77 e s.m.i. e del Regolamento Regionale 11/R/2017. Proponente società Italvest S.r.l.
- 2) Progetto di ampliamento, recupero e fruizione finale della cava di inerti in località Cascina Invernizzi nel Comune di Trecale – Soggetto proponente Italvest S.r.l.
Approvazione bozza di convenzione.
- 3) Varie ed eventuali.

1) VARIANTE URBANISTICA AL PRGC VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17 BIS DELLA L.R. N. 56/77 E S.M.I. E DEL REGOLAMENTO REGIONALE 11/R/2017. PROPONENTE SOCIETÀ ITALVEST S.R.L.

2) PROGETTO DI AMPLIAMENTO, RECUPERO E FRUIZIONE FINALE DELLA CAVA DI INERTI IN LOCALITÀ CASCINA INVERNIZZI NEL COMUNE DI TRECATE – SOGGETTO PROPONENTE ITALVEST S.R.L. APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE.

Si rinvia per il contenuto della discussione al verbale audio firmato digitalmente.

Il Presidente espone i punti oggetto di discussione e chiede ai membri della Commissione come intendono procedere.

L'arch. Provasoli in risposta alla email del consigliere Uboldi nella quale chiedeva di invitare alla seduta l'arch. Manazza della Provincia di Novara, comunica che la stessa non sarà presente.

Il Sindaco aggiunge che l'arch. Manazza è disponibile a rispondere ad eventuali domande che dovessero emergere.

Il Consigliere Colli rileva che tra la documentazione inviata non è presente la relazione/approfondimento del Segretario comunale. Il Presidente rileva che il Segretario non ha presentato alcuna relazione/approfondimento per iscritto.

La parola passa all'ing. Nuvolone che espone il progetto partendo dai motivi di impedimento al riempimento.

L'arch. Provasoli in merito alle opere di compensazione, chiede che venga valutato un progetto di corridoio ecologico lungo la strada Moneta di proprietà comunale, procedendo al riconfinamento della stessa.

Il Presidente chiede come possano pensare di completare la coltivazione di cava in 15 anni viste le difficoltà e problematiche relative al mercato da loro evidenziate.

Il Consigliere Varone chiede quanto prevedono di incassare; Ongari prevede che il fattura possa avvicinarsi ai 10 milioni di euro e pertanto con una media annua pari a 2.5 milioni di euro.

Il Consigliere Uboldi chiede quale superficie occupa l'impianto di vagliatura; Rivolta approssimativamente indica un ventesimo della superficie.

Il Consigliere Varone chiede se rispetto al territorio novarese e a quello lombardo la cava risulta essere la più grande e meglio attrezzata. Ongari risponde che l'impianto che intendono acquistare sarà il più innovativo della provincia di Novara ma che nel milanese ci sono cave molto più grandi e ben attrezzate.

Il consigliere Almasio chiede se sono state prese in considerazioni delle opzioni alternative di recupero; Ongari risponde negativamente.

Il consigliere Almasio lascia la seduta.

Il consigliere Bricco chiede chiarimenti sulla fideiussione e evidenzia la volontà della società di lavorare sul territorio treccatese.

Il consigliere Colli chiede chiarimenti su quella che è la competenza del Consiglio comunale e su quale è il guadagno del comune.

Alle ore 11.10 il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Tiziano Casellino

(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93)

IL SEGRETARIO

arch. Silvana Provasoli