



CITTA' DI TRECATE PROVINCIA DI NOVARA

Piazza Cavour, 24 ♦ Tel:0321 776311 ♦ Fax: 0321777404
Codice fiscale: 80005270030 - Partita IVA: 00318800034

COMMISSIONE CONSILIARE URBANISTICA, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, AGRICOLTURA E ARTIGIANATO, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE, AFFARI INERENTI LA FRAZIONE S. MARTINO.

VERBALE SEDUTA N. 06/2019

L'anno duemiladiciannove, addì ventitre del mese di ottobre, alle ore 18.30, presso la sede municipale, convocata dal Presidente della Commissione con avviso prot. n. 35692/II/5 del 18/10/2019 e successiva integrazione prot. n. 36202/II/5 in data 22.10.2019, si è riunita la Commissione Consiliare Urbanistica, Commercio, Attività Produttive, Agricoltura e Artigianato, Lavori Pubblici, Ambiente, Protezione Civile, Affari inerenti alla Frazione S. Martino che è così costituita:

- consigliere CASELLINO Tiziano - Presidente
- consigliere VARONE Giovanni – Vice Presidente
- consigliere VILARDO Antonio
- consigliere VOLONTE' Lorenzo
- consigliere BRICCO Mauro
- consigliere FREGONARA Cesare
- consigliere UBOLDI Marco
- consigliere ALMASIO Pier Paolo
- consigliere COLLI Claudio

Il Consigliere Bricco Mauro con nota in data 22/10/2019 prot. n. 36103, delega il Consigliere Patrizia Coraia a partecipare alla seduta della Commissione Consiliare.

Risulta assente il consigliere Volontè Lorenzo.

E' presente, inoltre, il Sindaco Federico Binatti, il Responsabile del Settore Urbanistica ed Ecologia Arch. Silvana Provasoli e il Responsabile del Settore LL.PP., in qualità di segretari.

Alle ore 18.35, constatata la presenza del numero legale dei componenti della Commissione, il Presidente CASELLINO Tiziano dichiara aperta la seduta per la discussione del seguente o.d.g.:

- 1) Approvazione verbali n. 4 in data 12/06/2019 e n. 5 in data 03/07/2019.
- 2) Modifica programma delle opere pubbliche per il triennio 2019-2020-2021 – Interventi superiori a € 100.000.
- 3) Variante urbanistica al PRGC vigente ai sensi dell'art. 17 bis della L.R. n. 56/77 e s.m.i. e del Regolamento Regionale 11/R/2017. Proponente società Italvest S.r.l.
Riconferma ed integrazione parere.
- 4) Modifica n. 30 del PRGC ai sensi dell'art. 17, comma 12, lettera a) della L.R. n. 56 del 05/12/1977 e s.m.i.
- 5) Varie ed eventuali.

1) APPROVAZIONE VERBALI N. 4 IN DATA 12/06/2019 E N. 5 IN DATA 03/07/2019.

Il Presidente Casellino chiede se tutti hanno ricevuto i verbali, li dà per letti e chiede se ci sono osservazioni nel merito.

I sopraccitati verbali vengono approvati all'unanimità.

2) MODIFICA PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE PER IL TRIENNIO 2019-2020-2021 – INTERVENTI SUPERIORI A € 100.000.

L'Arch. Antichini relaziona in merito al punto in oggetto.

E' stata prevista la cancellazione, dalla programmazione OO.PP. 2019-2021 (annualità 2019), dell'asfaltatura strade e sistemazione marciapiedi di alcune strade dell'abitato ovvero Via Plinio-Via Verra-Via Silvio Pellico per la mancanza di fondi a bilancio.

In merito ai lavori previsti per la sistemazione di Viale Cicogna e Via Leopardi considerato che la competente Soprintendenza ha richiesto, per quanto riguarda il Viale Cicogna, delle integrazioni al progetto, tali da rendere necessaria la rivalutazione dell'iniziale scelta progettuale dal punto di vista tecnico-economico e temporale, si è valutato di modificare il sito di intervento di riqualificazione, da Viale Cicogna a Via Garibaldi, con mantenimento della Via Leonardi, destinando maggiori risorse all'opera pubblica e determinando un nuovo importo progettuale pari a Euro 220.000,00.

Infine, relativamente ai lavori da eseguirsi presso la palestra di Via Mezzano, a seguito di nuove valutazioni effettuate in fase progettuale, si è ritenuto opportuno inserire nella programmazione OO.PP. 2019-2021 (annualità 2019), i "Lavori di realizzazione di un nuovo palazzetto dello sport in Via Mezzano n. 32" per un importo complessivo di lavori, comprese le spese di progettazione, pari a € 1.850.000,00 che verranno finanziati tramite il CRT.

L'Arch. Antichini evidenzia che l'attuale struttura presenta la necessità di interventi strutturali importanti ed onerosi e una dimensione di area da gioco non idonea all'omologazione CONI per l'utilizzo della struttura alla pratica di diverse categorie da gioco.

3) VARIANTE URBANISTICA AL PRGC VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17 BIS DELLA L.R. N. 56/77 E S.M.I. E DEL REGOLAMENTO REGIONALE 11/R/2017. PROPONENTE SOCIETÀ ITALVEST S.R.L. RICONFERMA ED INTEGRAZIONE PARERE.

Il Sindaco illustra il punto rendendo edotta la Commissione delle motivazioni per le quali si è deciso di ritornare in consiglio con una delibera di riconferma del parere e di integrazione delle motivazioni. Nella conferenza di servizi del 16 ottobre il Comune di Trecate ha depositato le proprie osservazioni alle controdeduzioni dello Studio Legale Zoppolato. Successivamente il Prefetto ha convocato un incontro in quanto la società ha chiesto un intervento della Prefettura in merito alla legittimità della delibera; il Sindaco ha spiegato al Prefetto le motivazioni dell'Amministrazione Comunale. Nell'ultima conferenza gli enti quali ARPA e ASL hanno espresso un parere tecnico favorevole, la Regione Piemonte ha inviato un parere favorevole evidenziando che l'intervento è soggetto a variante di PRGC ma ritenendo applicabile la Circolare n. 4AMB del 2016. L'arch. Provasoli nel merito rileva che, come fatto osservare in conferenza di servizi, la circolare non è legge e successivamente è stato approvato il Regolamento 11/R di attuazione della LR n. 32/2013 sulle cave. Si ritiene pertanto che il regolamento prevalga rispetto alla circolare. La conferenza di servizi del 16/10 è stata sospesa dalla Provincia per approfondire il parere del Comune e della Regione e rinviata al 31/10. Con questa proposta deliberativa di riconferma il parere negativo dell'Amministrazione Comunale e si integra sotto l'aspetto motivazionale. La delibera verrà trasmessa al Prefetto dopo la sua approvazione. Il Consigliere Uboldi si riserva di comunicare nella mattinata successiva alcune motivazioni che potrebbero rafforzare il parere del Comune. Chiede inoltre che l'Amministrazione Comunale valuti la possibilità di incassare la fidejussione relativa alla precedente autorizzazione. Chiede anche per quale motivo non hanno presentato un progetto alternativo che prevedesse lo scavo della parte di terreni di proprietà oggetto del precedente giudizio di compatibilità ambientale. Tale domanda è stata posta più volte alla società in sede di conferenza, la quale ha sempre ribadito di non essere interessata ad altri progetti.

4) MODIFICA N. 30 DEL PRGC AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 12, LETTERA A) DELLA L.R. N. 56 DEL 05/12/1977 E S.M.I.

L'arch. Provasoli procede all'esposizione del punto rilevando che oggetto della modifica è la correzione di un errore materiale come ben spiegato nel fascicolo predisposto d'ufficio. Non ci sono domande.

5) VARIE ED EVENTUALI.

Il Sindaco consegna ai presenti copia della mozione “Dazi Agroalimentare: Gorgonzola” presentata dalla Consigliera Dattrino. La finalità della mozione è quella di tutelare le aziende del territorio che producono gorgonzola. Il Sindaco evidenzia che anche la Provincia ha presentato un documento con richiesta di tutela delle aziende.

Alle ore 19.30 il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Tiziano Casellino

I SEGRETARI
arch. Silvana Provasoli
arch. Simona Antichini

(Firme autografe omesse ai sensi dell’art. 3 del D.Lgs. 39/93)