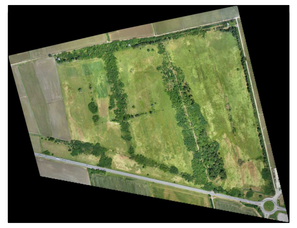
COMUNE DI TRECATE
PROVINCIA DI NOVARA



PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO
AREA EX BPN

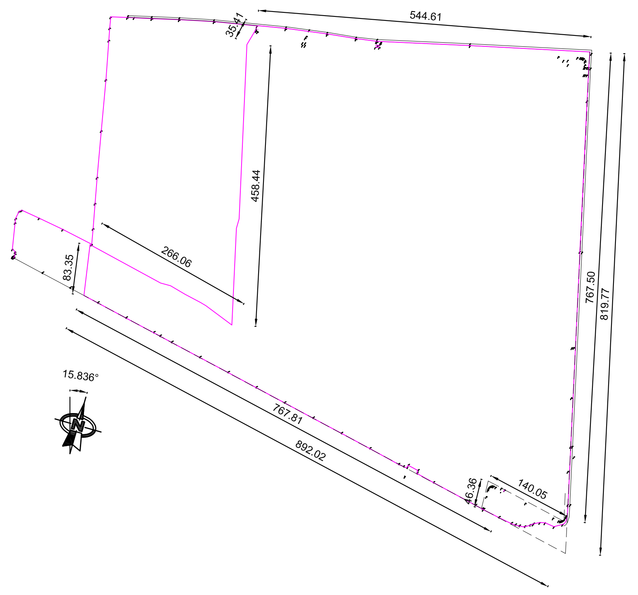
Proprietà:
TRECATE 1 S.R.L
GALLERIA SAN BABILA 4/B – MILANO
C.F. 08413260966

Progetto architettonico
Arch. Orsolina Franca LEVA
strada Extra, 35 – 10040 CUMIANA (TO)
tel. 011/9077054
cell. 335/5872166 – email: studio.francaleva@gmail.com

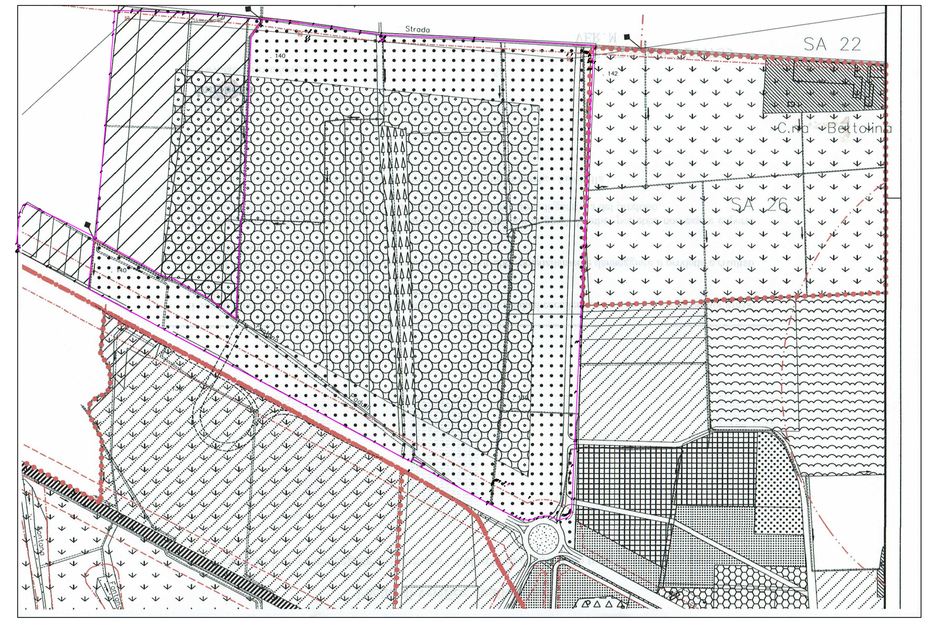
documento	tavola	scala	VARIE
VISTA AEREA – RILIEVO – ESTRATTO P.R.G. DETERMINAZIONE SUPERFICI	AR02	commesso	FL
	sostituisce	note:	
	documento PROG.		

Revisione	data	oggetto di revisione	redatto	verificato	approvato
REV.1	21/06/2018	CORREZIONE ERRORI FORMALI			
REV.0	05/02/2018	EMISSIONE			

VISTA AEREA

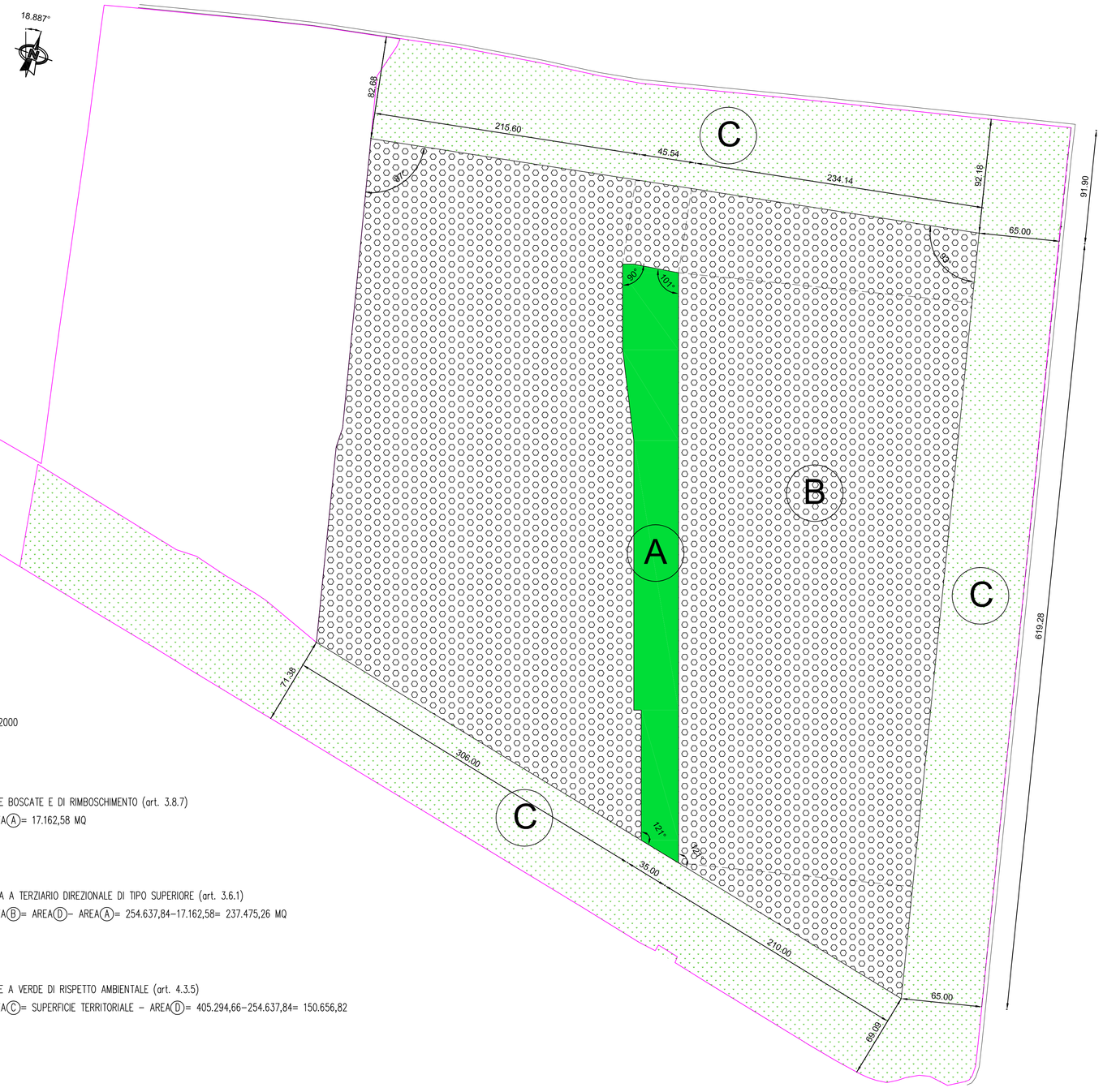


RILIEVO STRUMENTALE – SCALA 1:5000
Superficie territoriale come determinata con rilievo strumentale : mq 405.294,66



P.R.G. : ESTRATTO TAVOLA PR2-1 CON SOVRAPPOSIZIONE RILIEVO STRUMENTALE — SCALA 1:5000

aree boscate e di rimboschimento art. 3.8.7
aree a verde di rispetto ambientale art. 4.3.5
aree a terziario direzionale di tipo superiore art. 3.6.1
aree a terziario direzionale di tipo superiore (NO) art. 3.6.1

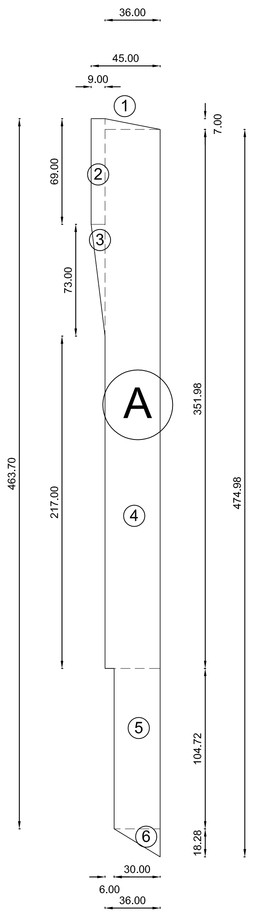


DETERMINAZIONE SUPERFICI – SCALA 1:2000

AREA (A) = AREE BOSCATE E DI RIMBOSCHIMENTO (art. 3.8.7)
SUPERFICIE AREA (A) = 17.162,58 MQ

AREA (B) = AREA A TERZIARIO DIREZIONALE DI TIPO SUPERIORE (art. 3.6.1)
SUPERFICIE AREA (B) = AREA (D) – AREA (A) = 254.637,84–17.162,58= 237.475,26 MQ

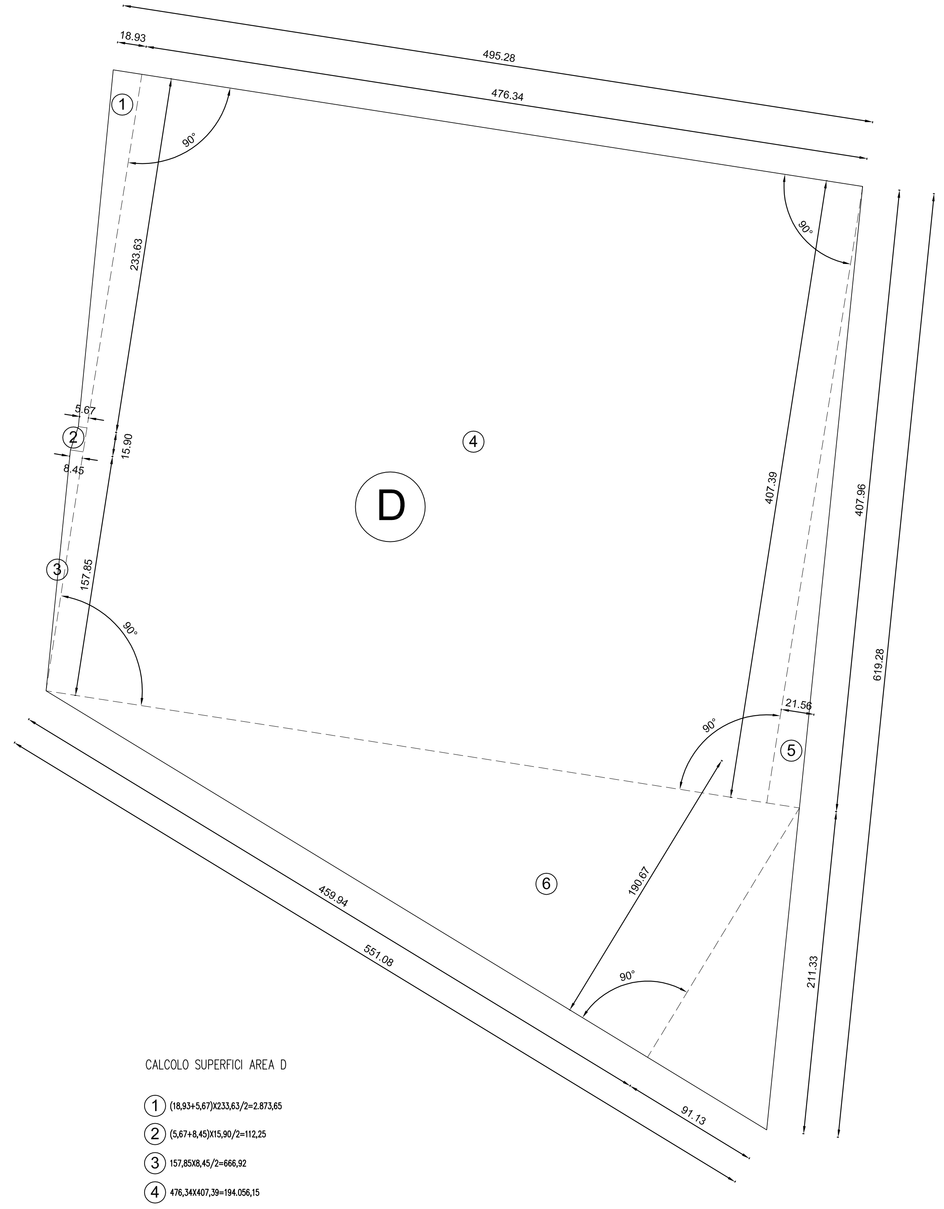
AREA (C) = AREE A VERDE DI RISPETTO AMBIENTALE (art. 4.3.5)
SUPERFICIE AREA (C) = SUPERFICIE TERRITORIALE – AREA (D) = 405.294,66–254.637,84= 150.656,82



CALCOLO SUPERFICI AREA A

(1) 36X7/2= 126 mq
(2) 69X9= 621 mq
(3) 73X9/2= 328,50 mq
(4) 36X351,98= 12.671,28 mq
(5) 30X104,72= 3.141,60 mq
(6) 18,28X30/2= 274,20 mq

TOTALE SUPERFICI AREA A = 17.162,58 mq



CALCOLO SUPERFICI AREA D

(1) (18,93+5,67)X233,63/2= 2.873,65
(2) (5,67+8,45)X15,90/2= 112,25
(3) 157,85X8,45/2=666,92
(4) 476,34X407,39=194.056,15
(5) 407,39x21,56/2=4.391,66
(6) 551,08x190,67/2=52.537,21

TOTALE SUPERFICI AREA D = 254.637,84 mq